



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (495) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru  
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 23473

Экз. № 1

Кому: **ЗАО "ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

115088, Москва, ул. 1-я Дубровская, д.14, корп.1, тел. 277-15-15

ИНН/КПП 7723021319/774501001

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**



**№ RU77150000-003325**

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства,

(ненужное зачеркнуть)

**офисно-жилой комплекс с детской группой и подземной автостоянкой**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь (кв.м):	<b>48900,0</b>	Площадь участка (га):	<b>0,80</b>	Количество этажей:	<b>3-25-27</b>	Верхняя отметка (м):	<b>93,90</b>
Объем (куб.м):	<b>223600,0</b>	в том числе подземной части (куб.м):		Общая площадь квартир (кв.м):	<b>28000,0</b>	Количество квартир (шт.):	<b>242,244</b>
				Общая площадь офисных помещений (кв.м):	<b>92,0</b>	Общая площадь ДОУ на 60 мест (кв.м):	<b>1096,0</b>
				Общая вместимость подземной автостоянки на 425 м/мест (кв.м):	<b>13500,0</b>		
Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):		Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):	<b>1</b>	<small>Зам. председателя Комитета государственного строительного надзора города Москвы М.М. Сокуренок</small>			

краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **г. Москва, ЮЗАО, Нахимовский проспект (угол улицы Вавилова)**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **« 30 » апреля 2013 г.**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.М. Сокуренок

(расшифровка подписи)

« 30 » января 2009 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» июля 2013 г.

*Заместитель председателя*

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)



(подпись)

*А.Б. Пирогов*

(расшифровка подписи)

«29» апреля 2013 г.

М.П.



PCN0006196