

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

**Кому Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ФРИЛОН ЦЕНТР»

полное наименование организации – для

142172, г. Москва, г. Щербинка,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Юбилейная, д. 3А, пом. 154А

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03.06.15

№ 77-228000-019-2015

Администрация городского округа Щербинка

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	17-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ОКБ №1»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0026-14 от 07.02.2014 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:61:0010115:2, 50:61:0010115:5		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:13:0010115		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Постановление Администрации городского округа Щербинка от 14.08.2012 № 71/1 (RU50336000-GPU00086)		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Инжпроектсервис» 2013 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 17-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и подземным паркингом			
	Общая площадь (кв. м):	27584,77	Площадь участка (кв. м):	4547,0
	Объем (куб. м):	104667,89	в том числе подземной части (куб. м):	12871,36
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	223,43
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2100,0	Общая площадь квартир:	17490,19
	Общая площадь нежилых помещений:	1328,96	Площадь подземного паркинга на 65 м/м:	2140,0

5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября. Г. Москва, г. Щербинка, примерно 20 м на восток от ориентира нежилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 5/1.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: водопровод, хоз-бытовая канализация, теплосеть, сети связи, ливневая канализация, наружное освещение, электроснабжение	
Категория: (класс)		
Протяженность: - водопровод 2Д150 мм - 40,7 м; - хоз-бытовая канализация – Д200 мм - 120,0 м; - теплосеть – 2Д159 мм – 22,0 м; - сети связи – 110 мм – 430 м; - ливневая канализация – Д200-400 мм – 95,0 м; - наружное освещение – 500,0 м, 2,2 м; - электроснабжение – АПвБШп 2х260 м, 2х100 м, 2х70 м, 2х130 м; ВВГнгLS 2х10 м, 2х10 м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” декабря 20 16 г. в соответствии с Проектной документацией, раздел 6. «Проект организации строительства»

**Глава Администрации
городского округа Щербинка**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



23 июля 20 15 г.
М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.А. Кононов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
2 (два) листа
Ф.И.О. *(Handwritten)*
Должность *(Handwritten)*
Подпись *(Handwritten)*

