



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31366

экз. № 1

**Общество с ограниченной  
Кому ответственностью "Марьино рош" (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,**

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7717747455, ОГРН 1137746195762,  
почтовый адрес: 1-й проезд Марьиной роши,  
д. 3, корп. 1  
его почтовый индекс и адрес,  
[i.yanchukov@mangazeya.ru](mailto:i.yanchukov@mangazeya.ru)  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 01 » октября 2015 г.

N 77-154000-011646-2015

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мосэксперт»)</b>
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>4-1-1-0159-15 от 27.08.2015</b>
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>77:02:0024007:24</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>RU77-154000-015478 от 01.04.2015, выдан Москомархитектурой</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>шифр 227 от 2013 г., разработана ООО «Хоумленд Архитектура»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>13151,9</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4112,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>51681,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>14543,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>15+подземный этаж</b>	Высота (м):	<b>54,35</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>подземный этаж</b>	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>936,6</b>		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м): <b>6940,6</b> ; Количество квартир (шт.): <b>88</b> ; Площадь нежилых помещений (кв.м): <b>399,8</b> ; Вместимость подземной автостоянки (м/м): <b>96</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Москва, СВАО, Марьино, 1-й проезд Марьиной Роши, вл. 2</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «**01**» января 2016 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



«01» октября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

*(Handwritten signature in blue ink)*

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

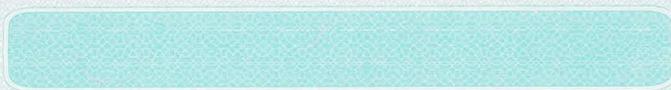
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



РС № 0022732