



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
«ПСФ «Крост»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 7712005280, ОГРН: 1037739184537  
полное наименование организации – для юридических лиц),

125212, Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6  
его почтовый индекс и адрес)

Дело №30570

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**№RU77212000-006482**

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоэтажный жилой дом с пристроенной автостоянкой (1-й этап)  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, ул. Народного Ополчения, д. 3

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.)

Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, кв. 75, корп. 15,  
(ул. Народного Ополчения, вл. 3-7)

(строительный адрес)



## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	95666	93505
в том числе надземной части	куб.м.	95666	93505
Общая площадь	кв.м.	15086,4	14954
Количество зданий	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посетителей	-	-	-
Вместимость	-	-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	км	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12529	12246,7
Количество этажей	шт.	10-15-17	10-15-17
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир - всего	шт./кв.м.	230/12529	230/12246,7
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	44/1632,5	44/1538,4
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	144/7738,5	144/7644,4
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	42/3158	42/3063,9
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12529	12246,7
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б безбалочные	монолитные ж/б безбалочные
Материалы кровли	-	гидроизоляционная мембрана	гидроизоляционная мембрана
Теплоснабжение: тр. 2Д219/315 ППУ	п.м.	10,8	10,8
Водоснабжение: тр. Д300 ВЧШГ с ЦПП	п.м.	287,05	PBN 00486.201



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU77212000-006482**

ввод тр. 2Д200 ВЧШГ с ЦПП	п.м.	10	10
Канализация:			
тр. Д300 ВЧШГ	п.м.	77,37	77,37
тр. ВЧШГ Д200	п.м.	184,25	184,25
тр. 2Д150 ВЧШГ	п.м.	24	24
Водосток:			
тр. Д500 п/э прагма	п.м.	138,37	138,37
тр. Д400 п/э поликолор	п.м.	268,35	268,35
тр. 2Д150 ВЧШГ	п.м.	32,19	32,19
тр. ВЧШГ Д150	п.м.	12,8	12,8
Телевидение, телефон, радио: оптический кабель ИК/Т-М4П-А16-8,0	п.м.	70	70
Электроснабжение:			
кабель АВББШВ (4х185)	п.м.	840	840
кабель АВББШВ (4х150)	п.м.	215	215

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в т.ч. Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания	-	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	59,1	59,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	технофас, 2,1 НФ	технофас, 2,1 НФ
Заполнение световых проемов	-	деревянный двухкамерный стеклопакет	деревянный двухкамерный стеклопакет
приборы учета тепла: счетчик "ВИС.Т"	шт.	1	1

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 30 » апреля



М.П.





PBN0016201