

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Комплекс зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства)», адрес (местоположение) объекта: Москва, ЮВАО, район Нижегородский, Рязанский проспект, вл. 2

(Редакция № 1 от «07» сентября 2015 г.)

Редакция № 1 от «07» сентября 2015 г.,

размещена «07» сентября 2015 г. в Интернете по адресу www.sreda-kvartal.ru

1. Информация о Застройщике

1.1.	Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Выставочный Центр Стройэкспо»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование	ООО «ВЦ Стройэкспо»
1.3.	Адрес (место нахождения) Застройщика	Адрес (место нахождения): Российская Федерация, 109052, г. Москва, Рязанский проспект, дом 2, строение 50.
1.4.	Режим работы Застройщика	Будние дни: с 09:30 до 18:30 часов Тел.: +7 (495) 363 20 23
1.5.	Информация о государственной регистрации Застройщика (данные вносятся по состоянию на момент составления проектной декларации с учетом всех действующих изменений)	Зарегистрировано «29» апреля 1998 года Московской регистрационной палатой за №001.257.849, что подтверждается свидетельством – бланк Серия ЛО № 039090. Сведения в Единый государственный реестр юридических лиц внесены «22» августа 2002 года Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве за Основным государственным регистрационным номером 1027739102907, что подтверждается свидетельством о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до «01» июля 2002 года – бланк серия 77 № 007916619. ООО «ВЦ Стройэкспо» поставлено на учет в налоговом органе по месту нахождения на территории в Российской Федерации в Инспекции Федеральной налоговой службы № 21 по г. Москве «02» февраля 2012 года, ИНН 7719066187 КПП 772101001, что подтверждается свидетельством – бланк серия 77 № 014133528.
1.6.	Информация об учредителях (участниках) Застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица.	Единственный участник, владеющий 100% долей в уставном капитале ООО «ВЦ Стройэкспо»: Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью «ХАФРОУД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» , зарегистрированная в соответствии с законодательством Республики Кипр «23» февраля 2011 года, регистрационный номер HE 282252, зарегистрированный офис находится по адресу: Грива Дигени 115, Трайидент Траст, почтовый индекс 3101, Лимассол, Кипр.
1.7.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.	В течение предшествующих 3 (трех) лет Застройщик не принимал участие в строительстве.

1.8	Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Застройщик не осуществляет лицензируемых видов деятельности.
1.9.	Информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2015 г.: Нераспределенная прибыль составляет: - 1 412 232 тыс. руб. Убыток за 2 квартал 2015 г. составляет: 495 038 тыс. руб. Дебиторская задолженность составляет: 245 846 тыс. руб. Кредиторская задолженность составляет: 52 988 тыс. руб.

2. Информация о проекте строительства

2.1.	Цель проекта строительства	Строительство Комплекса зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства), адрес (местоположение) объекта: Москва, ЮВАО, район Нижегородский, Рязанский проспект, вл. 2
2.2.	Информация об этапах строительства	<p><u>1 этап</u> – стадия Проект (разработка, согласование и получение проектной документации). Завершение – III квартал 2015 г.</p> <p><u>2 этап</u> – Проектной документацией предусматривается возможность строительства и ввода в эксплуатацию объекта «Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства)», по адресу: г. Москва, Рязанский проспект, вл. 2, этапами (пусковыми комплексами):</p> <p>1-ый этап (пусковой комплекс) - строительство корпусов Л1, Л2, С2, Т4, Т5 и подземной автостоянки. Продолжительность работ - 36 месяцев. Начало 1-го этапа (пускового комплекса) - III квартал 2015 г. Завершение 1-го этапа (пускового комплекса) – I квартал 2018 г.</p> <p><u>3 этап</u> – передача квартир участникам долевого строительства. Завершение: III квартал 2018 г.</p>
2.3.	Информация о сроках реализации	Начало строительства – III квартал 2015 г.

	проекта строительства	Окончание строительства – I квартал 2018 г.
2.4.	Информация о результатах экспертизы проектной документации, если проведение экспертизы установлено федеральным законом	<p>Проектная документация на объект «Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства)», по адресу: г. Москва, Рязанский проспект, вл. 2, разработана ООО «Метрополис».</p> <p>Получено положительное заключение негосударственной экспертизы, выданное Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» № 77-1-2-0003-15 от «28» июля 2015г., регистрационный номер в ИСОГД 45392000-08-158585 от 30.07.2015г.</p> <p>Получено положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий № 77-1-1-0011-15 от «14» июля 2015г., выданное Некоммерческим партнерством «Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности» (СРОСЭКСПЕРТИЗА), регистрационный номер в ИСОГД 45392000-08-158588 от 30.07.2015г.</p>
2.5.	Информация о разрешении на строительство	<p>Разрешение на строительство № 77-167000-011519-2015 от «28» августа 2015г.</p> <p>Комплекс зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства), адрес (местоположение) объекта: Москва, ЮВАО, район Нижегородский, Рязанский проспект, вл. 2 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы, сроком действия до «28» ноября 2015г.</p>
2.6.	Информация о правах Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости	<p>Земельный участок с категорией земель: земли населенных пунктов;</p> <p>Разрешенное использование: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); Обслуживание автотранспорта (4.9) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)); Деловое управление (4.1) (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7)); Магазины (4.4) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5)); Общественное питание (4.6) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5)); Бытовое обслуживание (3.3) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и</p>

бытового обслуживания (1.2.5)); Социальное обслуживание (3.2) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); Здравоохранение (3.4) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)).

Кадастровый номер земельного участка:
77:04:0002003:2598.

Местоположение земельного участка: г. Москва, Рязанский проспект, вл. 2.

Площадь земельного участка: 38 987 (Тридцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) кв. м.
Собственник земельного участка – г. Москва.

Вид права Застройщика на земельный участок – аренда.

Срок аренды – до 02.06.2021 года.

Основание права Застройщика на земельный участок - Договор аренды земельного участка № М-04-045936 от 30.12.2014 г., заключенный между Застройщиком и Департаментом городского имущества города Москвы, зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.02.2015 г., номер государственной регистрации 77-77/004-77/004/029/2015-586/1, в редакции Дополнительного соглашения от 26 июня 2015 года, зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19 августа 2015 года за №77-77/022-77/004/047/2015-638/1, предоставленного для целей проектирования и строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 16.02.2015 г. № RU77-167000-014915.

Право аренды Земельного участка обременено ипотекой ПАО «Промсвязьбанк» на основании Договора об ипотеке (залоге недвижимого имущества) № Н-1/0179-10-2-0-0180-10-2-0 от 18.06.2010 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.07.2010 г., номер государственной регистрации 77-77-12/019/2010-886, в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 18.10.2010 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.11.2010 г., номер государственной регистрации 77-77-12/033/2010-545, Дополнительного соглашения № 2 от

		<p>31.03.2011 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13.05.2011 г., номер государственной регистрации 77-77-12/019/2011-435, Дополнительного соглашения №3 от 25.04.2012 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.07.2012 г., номер государственной регистрации 77-77-04/102/2012-146, Дополнительного соглашения №4 от 22.06.2012 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 04.09.2012 г., номер государственной регистрации 77-77-22/034/2012-100, Дополнительного соглашения №5 от 10.10.2012 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.11.2012 г., номер государственной регистрации 77-77-22/054/2012-652, Дополнительного соглашения №6 от 26.09.2014 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.11.2014 г., номер государственной регистрации 77-77-04/054/2014-991, Дополнительного соглашения №7 от 04.02.2015 г., зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.06.2015 г., номер государственной регистрации 77-77/004-77/004/031/2015-938/1.</p>
2.7.	<p>Информация об элементах благоустройства земельного участка</p>	<p>Предусмотрены высококачественные покрытия, озеленение и посадка деревьев. Будет обеспечено комфортное и безопасное перемещение, в том числе детских и инвалидных колясок. Проектом предусмотрено благоустройство, мощение и освещение по наружному периметру земельного участка.</p>
2.8	<p>Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании (в соответствии проектной документацией, на основании, которой выдано разрешение на строительство).</p>	<p>Объект капитального строительства Комплекс зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства), адрес (местоположение) объекта: Москва, ЮВАО, район Нижегородский, Рязанский проспект, вл. 2. Земельный участок, площадью 38 987 (Тридцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят семь) кв. м, расположен в г. Москве, внутригородское муниципальное образование Нижегородское, Рязанский проспект, вл. 2. Участок ограничен улицами: - с севера Рязанским шоссе- с востока - промышленной зоной КМЗ с запада - существующей застройкой с юга - существующей промышленной зоной КМЗ.</p> <p><u>Архитектурно-планировочные решения.</u></p> <p>Корпуса образуют обособленное дворовое</p>

пространство с элементами благоустройства: пешеходными дорожками, детскими площадками и зонами отдыха. Мощение тротуаров и пешеходных зон выполняется тротуарной плиткой. Комплекс имеет круговой проезд шириной 6 м с твердым покрытием, предназначенный для движения пожарной техники. На прилегающей территории предусмотрены открытые гостевые парковки, общее количество машиномест на них – 63.

Под всей территорией комплекса расположена двухуровневая подземная автостоянка.

Корпус Т4 – односекционное жилое здание (25этажей + 2 подз.). На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, мусоросборная камера, торговые и офисные помещения, технические помещения. На 2-25 этажах располагаются квартиры.

Всего в доме 242 квартиры.

Корпус Т5 – односекционное жилое здание (25этажей + 2 подз.). На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, мусоросборная камера, торговые и офисные помещения, технические помещения. На 2-25 этажах располагаются квартиры.

Всего в доме 242 квартиры.

Между корпусами Т4 и Т5 проектом предусмотрено размещение смежного с ними одноэтажного здания общественного назначения (Корпус С2).

Корпус Л1 – трехсекционный жилой дом переменной этажности (5-7-9 этажей +2 подз.). На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, технические помещения.

На втором и последующих этажах располагаются квартиры.

Всего в доме 92 квартиры.

Корпус Л2 – трехсекционный жилой дом (8 этажей + 2 подз.).

Всего в доме 109 квартиры.

В жилых корпусах проектом предусмотрены квартиры-студии, одно-, двух-, трехкомнатные квартиры.

Для размещения автомобилей проживающих в комплексе людей проектом предусмотрена двухуровневая подземная автостоянка.

На -1-м этаже размещается:
- автостоянка на 175 машиномест;
На -2-м этаже размещается:
- автостоянка на 284 машиноместа;

Общие характеристики Комплекса зданий:

Общая площадь земельного участка (кв. м):
38 987

Площадь застройки (кв.м.): 4526

Количество этажей: 25

Верхняя отметка (м): 81,940

Объем (куб. м): 264473,6,

в том числе подземной части (куб. м): 86296,81

Этажность подземной части - 2 эт.

Конструктивные решения

Комплекс зданий объединён в единую пространственную систему.

Корпуса Т4,Т5 - 25-ти этажные жилые здания.

На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, мусоросборная камера, торговые и офисные помещения, технические помещения.

Конструктивная система: стеновая.

Фундаментная плита- монолитная железобетонная на естественном основании из бетона и арматуры.

Горизонтальные и вертикальные несущие конструкции монолитные железобетонные для подземной и надземной части.

Внутренние несущие стены монолитные железобетонные.

Наружные:

трехслойные:

Наружный слой- кирпич облицовочный.,

Средний слой - утеплитель.

Внутренний слой - полнотелые блоки керамзитобетонные.

Лестницы с монолитными железобетонными площадками.

Кровля плоская неэксплуатируемая.

Водосток организованный внутренний через водоприемные воронки, расположенные на кровле с выпуском в канализационную сеть.

Корпус Л1

Трехсекционное здание переменной этажности (5/7/9) с двумя подземными этажами и верхним техническим этажом в каждой секции.

На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, технические помещения.

Всего в корпусе 92 квартиры.

Конструктивная система комбинированная: в подземной части связевой каркас, в надземной

части каркасно-стеновая система.
Фундамент монолитная железобетонная плита на естественном основании из бетона и арматуры.
Горизонтальные и вертикальные несущие конструкции монолитные железобетонные.
Подземная часть.
Внутренние несущие стены монолитные железобетонные.
Наружные несущие стены монолитные железобетонные.
Пилоны монолитные железобетонные.
Лестницы монолитные железобетонные толщиной.
Перекрытия безбалочные.
Надземная часть.
Внутренние несущие стены монолитные железобетонные.
Наружные стены.
трехслойные:
Наружный слой - кирпич облицовочный.
Средний слой - утеплитель.
Внутренний слой - полнотелые блоки керамзитобетонные.
Пилоны монолитные железобетонные.
Лестницы с монолитными железобетонными площадками.
Кровля плоская неэксплуатируемая.
Водосток организованный внутренний через водоприемные воронки, расположенные на кровле с выпуском в канализационную сеть.

Корпус Л2.

Трехсекционное 8-ми этажное здание с двумя подземными этажами и верхним техническим этажом в каждой секции.
На первом этаже расположены: квартиры, входная группа в жилую часть, технические помещения.
Всего в корпусе 109 квартир.
Конструктивная система комбинированная: в подземной части связевый каркас, в надземной части каркасно-стеновая система.
Фундамент монолитная железобетонная плита.
Горизонтальные и вертикальные несущие конструкции монолитные железобетонные.
Подземная часть.
Внутренние несущие стены монолитные железобетонные.
Пилоны монолитные железобетонные.
Лестницы монолитные железобетонные.
Перекрытия безбалочные.
Надземная часть.
Внутренние несущие стены монолитные железобетонные.
Наружные стены.
трехслойные:
Наружный слой - кирпич облицовочный.
Средний слой - утеплитель.

		<p>Внутренний слой - полнотельные блоки керамзитобетонные. Пилоны монолитные железобетонные. Лестницы с монолитными железобетонными площадками. Кровля плоская неэксплуатируемая. Водосток организованный внутренний через водоприемные воронки, расположенные на кровле с выпуском в канализационную сеть.</p>
2.9.	<p>Количество в составе строящегося многофункционального жилого комплекса самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) и описание их технических характеристик в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Здания комплекса возводятся с полностью выполненными ограждающими конструкциями (стены, кровля, установленные оконные и дверные блоки), завершенными строительством и отделкой помещений общего пользования. В состав жилого комплекса входят:</p> <p><u>КОРПУС Т4 всего квартир 242, из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Квартиры-студии - 49 - однокомнатных - 49 - двухкомнатных - 144 <p><u>КОРПУС Т5 всего квартир 242, из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Квартиры-студии - 48 - однокомнатных - 49 - двухкомнатных - 145 <p><u>КОРПУС Л1 всего квартир 92, из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Квартиры-студии - 11 - однокомнатных - 43 - двухкомнатных - 10 - трехкомнатных - 28 <p><u>КОРПУС Л2 всего квартир 109, из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Квартиры-студии - 2 - однокомнатных - 38 - двухкомнатных - 62 - трехкомнатных - 7 <p>Внутренняя отделка квартир и студий не выполняется.</p>
2.10.	<p>Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в доме</p>	<p>Магазины непродовольственных товаров с отдельными входами, офисные помещения и помещения для инженерного оборудования.</p>
2.11.	<p>Состав общего имущества в жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома.</p>	<p>Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в жилом доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие</p>

		конструкции жилого дома, механическое, электрическое, санитарно - техническое и иное оборудование, находящееся в жилом доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилого дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.
2.12.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	I квартал 2018 г.
2.13.	Информация об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
2.14.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Добровольное страхование строительно-монтажных работ при осуществлении проекта строительства осуществляется генеральным подрядчиком. Добровольное страхование финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства не осуществляется.
2.15.	Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	9 750 млн. руб.
2.16.	Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков)	ООО «ДСИ» (адрес (место нахождения): 191025, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 8, литера А, пом. 5- Н, ИНН 7840398358) - снос и демонтаж существующих строений. ООО «ЭнергоМонтажПроект» (адрес (место нахождения): 125319, г. Москва, ул. Планетная, д. 38, ИНН 7733588594) - производство строительно-монтажных работ по электрическим сетям. ООО «Контакт» (адрес (место нахождения): 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7, стр. 22, ИНН 7724534360) - выполнение функций технического заказчика.
2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	1. Исполнение обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом прав аренды земельного участка и строящиеся (создаваемые) на земельном участке объекты недвижимости в соответствии с ч.1 ст.12.1. и ст.13 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении

		<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по договорам участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства по заключенным с ними договорам участия в долевом строительстве в соответствии с ч. 2 ст. 12.1. и ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика осуществляет страховая компания Общество с ограниченной ответственностью «Центральное Страховое Общество» (Генеральный договор об условиях страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 77701 НДОд – 000500/15 от «03» сентября 2015 года). Срок действия договора страхования по «30» сентября 2018 г.</p>
2.18.	<p>Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров</p>	<p>Строительство Комплекса зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства) осуществляется с привлечением денежных средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получаемых Застройщиком по иным определенным законодательством Российской Федерации основаниям, кроме как на основании заключаемых Застройщиком договоров участия в долевом строительстве объектов в составе Комплекса зданий Многоквартирные жилые дома переменной этажности с подземной автостоянкой (1-ая очередь строительства), адрес (местоположение) объекта: Москва, ЮВАО, район Нижегородский, Рязанский проспект, вл. 2.

3. Сведения для участников долевого строительства

3.1. Сведения о месте и способах получения проектной декларации:

Участник долевого строительства вправе ознакомиться с проектной декларацией, а также документами по деятельности Застройщика и проекта строительства, право на ознакомление с которыми ему предоставлено Федеральным законом от 30.12.2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по следующему адресу: Российская Федерация, 115114, город Москва, Дербеневская набережная, дом 7, строение 10, Акционерное общество «ПСН», с 10:00 до 16:00 часов, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней.

3.2. Адрес сайта в Интернете: www.sreda-kvartal.ru

3.3. Опубликование проектной декларации: www.sreda-kvartal.ru

Генеральный директор
ООО «ВЦ Стройэкспо»



А.В. Шапоренко

Темновойной директор
ООО "ВВ Стройэкспо"
Манорешко А.В.



ВСЕГО ПРОШИТО, ПРОНУ-
МЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЮ 13 ЛИСТОВ